

Spett.le UGDCEC di Napoli

Alla cortese attenzione:

Ill.mo Presidente
Dott. Claudio Turi

E p.c.

Ill.ma Responsabile Commissioni di Studio
Dott.ssa Erika Capobianco

OGGETTO: Offerta applicativi Genius Esecuzioni e Genius Professionisti

Illustrissimo Presidente,
facendo seguito all'incontro tenutosi in data 10 maggio 2021 per la presentazione delle piattaforme gestionali Genius Esecuzioni e Genius Professionisti, Astalegale.net S.p.A., nella qualità di concessionario esclusivo di Genius Legal s.r.l., trasmette la presente offerta per i servizi citati.
Con l'occasione si ritiene inoltre utile evidenziare di seguito alcuni elementi distintivi delle funzionalità degli applicativi.

GENIUS ESECUZIONI – DESCRIZIONE

Genius Esecuzioni è il gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare. La web application non necessita di alcuna installazione, è compatibile con i più comuni browser presenti sul mercato e consente anche l'archiviazione in cloud degli atti trasmessi.

Genius Esecuzioni comprende anche le funzionalità di Punto di Accesso, fornita da Astalegale.net, operatore iscritto nell'albo del Ministero della Giustizia dei gestori dell'accesso al PCT. In tal modo, consente al Professionista delegato la totale gestione della procedura esecutiva immobiliare, inclusa l'importazione di tutti gli atti presenti in SIECIC relativi alle specifiche procedure dallo stesso gestite.

Di rilievo per il Tribunale è la funzionalità Redattore atti, che consente la produzione di tutti gli atti cosiddetti "strutturati", cioè quelli per i quali sono state emanate le specifiche tecniche da parte del Ministero. In tal modo i professionisti possono agevolmente produrre e depositare (sia in formato PDF che XML) gli atti di loro competenza, agevolando la fase di riconoscimento e accettazione da parte della Cancelleria. Questa funzionalità permetterà al Tribunale di fruire di atti standardizzati ed al professionista di redigere in maniera automatica l'atto con pochi click. Il sistema interno di firma on-line consente di sottoscrivere digitalmente il documento senza la necessità di utilizzare un ulteriore applicativo.

Genius Esecuzioni è iscritto nell'elenco pubblico per la consultazione dei registri informatizzati di cancelleria pubblicato sul Portale dei Servizi Telematici alla voce "Strumenti per la redazione degli atti da depositare telematicamente".

TIME-LINE

È un'interfaccia grafica semplice ed intuitiva che ripercorre le fasi della delega e guida il Professionista nell'adempimento di tutte le attività, selezionando in modo automatico, in base all'evento da completare, il giusto modulo di documento (vedi sezione modellatore) da predisporre e depositare in Cancelleria.

BENI

Genius Esecuzioni offre la possibilità di effettuare il censimento dei beni immobili o mobili all'interno del fascicolo informatico. Così, il Professionista è in grado di depositare telematicamente atti strutturati quali, ad esempio, l'inventario dei beni nelle procedure concorsuali ovvero l'atto di pignoramento nell'iscrizione a ruolo delle procedure esecutive, senza dover ripetere l'inserimento manuale dei dati. Il deposito di tali atti permette, inoltre, il corretto popolamento dei sistemi informativi ministeriali, in virtù del trasferimento automatico nei fascicoli di cancelleria di tutti i dati del file xml generato

MODELLATORE

Genius Esecuzioni mette a disposizione una modulistica completa per tutti gli atti del Professionista delegato. La modulistica è conforme alle istruzioni diramate del CSM delibera dell'11 ottobre 2017 e successive, istitutive dell'Osservatorio permanente per l'efficienza delle procedure esecutive e l'attuazione delle buone prassi, ma può essere personalizzata secondo le richieste specifiche del Tribunale.

Il modellatore completa in automatico i campi contenenti i dati della procedura (ad es.: numero di registro generale, Tribunale, anagrafiche, date, descrizione dei lotti, prezzo base, ecc.) generando un documento standardizzato allineato alle esigenze della Cancelleria e minimizzando la possibilità di errori o omissioni da parte del Professionista. Il modellatore inoltre permette di firmare il documento direttamente on-line e di effettuare l'invio come atto strutturato direttamente ai sistemi Ministeriali di Cancelleria.

AGENZIA DEL TERRITORIO

Genius Esecuzioni offre la possibilità di effettuare il censimento dei beni immobili del fascicolo informatico. Il professionista può così disporre in qualsiasi momento dell'elenco dettagliato dei suddetti beni ed è in grado di depositare telematicamente atti strutturati quali, ad esempio, l'inventario dei beni nelle procedure concorsuali ovvero l'atto di pignoramento nell'iscrizione a ruolo delle procedure esecutive, senza dover ripetere l'inserimento dei dati.

Genius Esecuzioni è inoltre in grado di collegarsi direttamente con l'Agenzia del Territorio per il reperimento e la conseguente importazione di tutti i dati trovati direttamente all'interno della perizia. Il collegamento è automatico e riduce in maniera drastica la possibilità di errori materiali in fase di censimento del bene e di composizione del lotto.

RICHIESTA DI PUBBLICITÀ SU ASTALEGALE

Il professionista delegato può accedere direttamente on-line al sistema automatizzato di richieste pubblicità del portale Astalegale.net. Il caricamento della documentazione, necessaria alla richiesta di pubblicità, viene velocizzato in maniera sensibile abbattendo la possibilità di errori materiali.

CONTO CORRENTE

Attraverso un apposito pannello è possibile gestire le entrate e le uscite della procedura. Il sistema consente l'inserimento delle diverse tipologie di voci di contabilità, in entrata o in uscita, imputandole rispettivamente all'intera procedura, al singolo lotto o ad uno specifico bene. Questi dati saranno automaticamente riutilizzati al momento della redazione del progetto di distribuzione (vedi sezione Progetto di distribuzione).

RAPPORTI RIEPILOGATIVI

In ottemperanza della delibera del CSM del 3 luglio 2019 - che ha invitato i Presidenti dei Tribunali a vigilare sull'osservanza, da parte dei professionisti delegati, dell'obbligo di deposito della relazione iniziale periodica e finale, Genius Esecuzioni automatizza la produzione delle varie tipologie di relazione attraverso un modello personalizzabile. Il sistema consente al professionista delegato alla vendita di generare il file xml codificato i cui campi saranno compilati automaticamente, attingendo ai dati aggiornati della procedura.

La modulistica di Genius Esecuzioni è conforme alle più aggiornate specifiche emanate dal Ministero della Giustizia, in modo da generare un atto strutturato, i cui campi vengono compilati automaticamente, attingendo ai dati aggiornati della procedura. Così l'adempimento delle prescrizioni ministeriali e del CSM avverrà in modo tempestivo e completo.

PROGETTO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICO

Genius Esecuzioni consente la redazione del progetto di distribuzione (parziale o finale) in maniera del tutto automatica. Il Professionista delegato, nel caso di distribuzione parziale, dovrà solamente stabilire l'ammontare delle somme che intende ripartire. Il sistema determina automaticamente il ricavato della procedura esecutiva per ciascun lotto, tenendo conto sia delle entrate (prezzo di aggiudicazione, cauzioni incamerate, canoni di locazione, ecc.) che delle uscite, distinguendo quelle generali, riferibili all'intera procedura, e quelle speciali, che vengono invece imputate ai singoli beni. Procedo poi a formare, per ciascun bene, la graduazione dei creditori privilegiati e a ripartire l'eventuale residuo fra i chirografari. Infine, determina le somme di spettanza di ciascun creditore e, dopo l'approvazione e le eventuali modifiche, genera i mandati di pagamento.

BACKUP DI FASCICOLI E DOCUMENTI

Il software realizza il salvataggio automatico di tutti i dati dei fascicoli e genera un archivio in cloud al quale è possibile accedere da qualsiasi sistema operativo e dispositivo mobile. I dati vengono archiviati secondo i più elevati standard di sicurezza e l'accesso avviene esclusivamente in https, protocollo per la comunicazione su Internet che protegge l'integrità e la riservatezza dei dati scambiati tra i computer e i siti. I dati inviati tramite https vengono protetti tramite il protocollo Transport Layer Security (TLS), che fornisce tre livelli di protezione fondamentali:

1. Crittografia: i dati scambiati vengono criptati per proteggerli dalle intercettazioni. Ciò significa che, mentre l'utente consulta un sito web, nessuno può "ascoltare" le sue conversazioni, tenere traccia delle attività svolte in più pagine o carpire le sue informazioni;
2. Integrità dei dati: i dati non possono essere modificati o danneggiati durante il trasferimento, intenzionalmente o meno, senza essere
3. Autenticazione: dimostra che gli utenti comunicano con il sito web previsto e protegge da attacchi "man-in-the-middle".

GENIUS PROFESSIONISTI – DESCRIZIONE

Genius Legal ha sviluppato Genius Professionisti, **Redattore atti e Punto d'Accesso** per il Processo Civile Telematico che, in un'unica piattaforma informatica, racchiude tutti gli strumenti necessari per la gestione, la consultazione e l'invio degli atti codificati secondo le direttive ministeriali.

La web application sviluppata da Genius Legal non necessita di alcuna installazione e consente, oltre a tutte le operazioni di interazione con i registri di cancelleria (invio, consultazione), anche l'archiviazione in cloud degli atti trasmessi. Gli utenti di Genius Professionisti (Avvocati, Commercialisti, Custodi, Periti) ricevono specifica formazione sul funzionamento del Processo Civile Telematico, sull'utilizzo dei redattori, sulle modalità di invio degli atti telematici, secondo il modus operandi concordato con il Tribunale.

Genius Professionisti è **ufficialmente iscritto nell'elenco pubblico per la consultazione dei registri informatizzati di cancelleria**, pubblicato sul Portale dei Servizi Telematici nell'elenco degli "Strumenti per la redazione degli atti da depositare telematicamente".

Nello specifico Genius Professionisti consente la produzione di tutti gli atti cosiddetti "strutturati", cioè quelli per i quali sono state emanate le specifiche tecniche da parte del Ministero, quali ad esempio atti relativi ad esecuzioni, volontaria giurisdizione, lavoro ecc. consentendo ai professionisti di produrre i documenti digitali sia in formato PDF che XML.

ASSISTENZA

per l'iscrizione al ReGIndE (Registro Indirizzi Elettronici): viene fornita specifica assistenza a tutti i professionisti che ne fanno richiesta per la singola iscrizione al ReGIndE tramite il Portale dei Servizi Telematici del Ministero della Giustizia - <http://pst.giustizia.it/PST/it> o il Punto di Accesso di Astalegale.

Astalegale fornisce inoltre l'esclusivo servizio di consulenza agli Ordini, Collegi, Albi o Elenchi istituiti secondo legge che ne faranno richiesta per la produzione del file da trasmettere al responsabile S.I.A. del Ministero della Giustizia, contenente le informazioni necessarie alla registrazione nel RegIndE dei singoli Soggetti. Il file, ComunicazioneSoggetti.xml, è conforme al formato definito dal Ministero e sottoscritto con firma digitale (o con firma elettronica qualificata). Questa ultima specifica assistenza facilita il Tribunale nell'effettuare le notifiche ai CTU per gli Albi che non hanno ancora provveduto ad effettuare l'iscrizione al ReGIndE dei propri iscritti: a mero titolo di esempio veterinari, psicologi, agronomi etc.

Fra i molti vantaggi che la piattaforma Genius Professionisti offre spiccano quelli relativi alla versatilità dell'applicativo basato sul web, che consentono un'esperienza d'uso sempre nuova e costantemente performante, oltre all'implementazione costante con nuove e diverse funzionalità.

REDATTORE ATTI COMPLETO

All'interno di Genius Professionisti è integrato un redattore atti completo ed aggiornato, che permette di generare tutti gli atti tipici dell'attività del Professionista in modo semplice e veloce e di depositare telematicamente secondo le specifiche ministeriali. L'applicativo consente l'interazione con la casella PEC.

L'utente potrà creare il suo fascicolo digitale in qualsiasi momento e da qualsiasi computer, interrompere il lavoro e depositare l'atto in un secondo momento. Questa modalità di lavoro consente a Genius Professionisti di adattarsi perfettamente alle esigenze di studio.

Il sistema permette di depositare qualsiasi atto direttamente online senza che sia necessario salvare in locale i file sulla propria macchina, evitando doppi ed inutili passaggi.

SISTEMA DI APPOSIZIONE FIRMA DIGITALE INTEGRATO

Il sistema interno di firma on-line consente di sottoscrivere digitalmente il documento senza la necessità di utilizzare un ulteriore applicativo, direttamente on-line con i più comuni browser di navigazione presenti sul mercato.

GESTIONE DEI BENI

Genius Professionisti offre la possibilità di effettuare con semplici operazioni il censimento dei beni immobili o mobili all'interno del fascicolo informatico. Il professionista può così disporre in qualsiasi momento dell'elenco dettagliato dei suddetti beni ed è in grado di depositare telematicamente atti strutturati quali, ad esempio, l'inventario dei beni nelle procedure concorsuali ovvero l'atto di pignoramento nell'iscrizione a ruolo delle procedure esecutive, senza dover ripetere l'inserimento dei dati.

Inoltre, la piattaforma consente, in fase di generazione della busta telematica, di creare il file xml contenente le informazioni generali del fascicolo e i dati dei beni censiti al suo interno. Il deposito così strutturato permette il popolamento corretto dei sistemi informativi ministeriali, in virtù del trasferimento automatico nei fascicoli di cancelleria di tutti i dati del file xml generato.

GUIDE ON-LINE

Oltre al servizio di assistenza telefonica dedicata, Genius Professionisti offre una serie di video guide e di guide testuali che accompagnano passo dopo passo l'utente all'utilizzo di tutte le funzionalità presenti nel programma.

BACKUP DI FASCICOLI E DOCUMENTI

Il software realizza il salvataggio automatico di tutti i dati dei fascicoli e genera un archivio in cloud al quale è possibile accedere da qualsiasi sistema operativo e dispositivo mobile. I dati vengono archiviati secondo i più elevati standard di sicurezza e l'accesso avviene esclusivamente in https, protocollo per la comunicazione su Internet che protegge l'integrità e la riservatezza dei dati scambiati tra i computer e i siti. I dati inviati tramite https vengono protetti tramite il protocollo Transport Layer Security (TLS), che fornisce tre livelli di protezione fondamentali:

4. Crittografia: i dati scambiati vengono criptati per proteggerli dalle intercettazioni. Ciò significa che, mentre l'utente consulta un sito web, nessuno può "ascoltare" le sue conversazioni, tenere traccia delle attività svolte in più pagine o carpire le sue informazioni;
5. Integrità dei dati: i dati non possono essere modificati o danneggiati durante il trasferimento, intenzionalmente o meno, senza essere
6. Autenticazione: dimostra che gli utenti comunicano con il sito web previsto e protegge da attacchi "man-in-the-middle".

Genius Legal s.r.l. è disponibile ad effettuare apposite dimostrazioni on-line dei servizi esposti in modo da attestarne la concreta e immediata operatività.

La documentazione prodotta contiene riferimenti a dati, informazioni, disegni, progetti, know-how, processi di creazione, produzione, lavorazione e commercializzazione, protetti e/o riservati, di cui Genius Legal s.r.l. è esclusiva titolare, previa registrazione presso il Pubblico Registro per il Software della SIAE. Pertanto, tali elementi non sono suscettibili di fruizione, godimento, licenza, comunicazione e/o diffusione senza l'autorizzazione del titolare.

Cordiali Saluti.

Bruno De Gasperis
(Presidente)



SERVIZIO	OFFERTA ECONOMICA
<u>GENIUS PROFESSIONISTI</u> Redattore atti e Punto d'Accesso per il Processo Civile Telematico	FORNITO GRATUITAMENTE AI PROFESSIONISTI ISCRITTI UGDCEC di NAPOLI
<u>GENIUS ESECUZIONI</u> Gestionale dedicato ai professionisti delegati alla vendita che operano nel settore immobiliare, mobiliare e fallimentare.	COSTO DI IMPIANTO A PROCEDURA 120,00 € + IVA (Comprende il primo anno di canone) CANONE ANNUO A PROCEDURA 60,00 € + IVA

N.B. Le tariffe riservate saranno applicate automaticamente previa comunicazione, da parte dell'UGDCEC, dei codici fiscali degli iscritti.